

Augmentation de capital

Ademeure bâtit son capital

Le constructeur de maisons à ossature bois, basé près de Bordeaux, prévoyant 4 M€ de revenus, réunit 3 M€.

PAR SOPHIE DA COSTA

Publié le 10 nov. 2021 à 10:01, mis à jour le 10 nov. 2021 à 17:28 - 10 conseils



Cinq ans après sa création, **Ademeure**, constructeur de maisons individuelles à ossature bois, basé à Langon près de Bordeaux, accueille la *joint-venture* **Edifio**, structure d'investissement créée par les business angels **Genetio** (Laurent Gueroult) et **Entheos** (Olivier Parmentier, Kathrin Parmentier et Hugo Robiliard). L'opération est structurée sous la forme d'une augmentation de capital de **3 M€**, dont 500 000 € en obligations convertibles, à l'issue de laquelle les fondateurs, **Thomas Laurentin** et **Jonathan Duffie**, restent majoritaires. Edifio, qui investit en fonds propres, cible des entreprises « favorisant le bien commun », notamment celles dont le *business model* est inscrit dans la transition écologique. Ademeure, qui compte dix collaborateurs, propose à ses clients une solution clé en main, de la conception des plans à la remise des clés. Les équipes du bureau d'études et de suivi de chantier, travaillent avec les artisans locaux pour la construction et la fourniture des ossatures bois, issu des forêts françaises. Depuis sa création, il a construit 40 maisons et a pris 50 commandes sur l'année en cours. Son carnet de commandes s'élève à 6 M€ restant à construire, à un prix moyen de 162 000 €. Son chiffre d'affaires prévisionnel pour cette année devrait ainsi s'élever à **4 M€**.

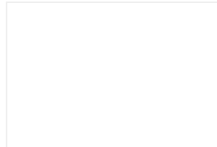
Retrouvez tous les articles sur : [ADEMEURE](#) , [ENTHEOS](#) , [GENETIO](#)

France ▼ Nouvelle-Aquitaine ▼ Immobilier & construction, bâtiment

Voir la fiche (descriptif, deals, synthèse, équipe...) de :



Ademeure



GENETIO



Enthéos

Les intervenants de l'opération ADEMEURE

Capital Développement / Augmentation de capital

Société cible ADEMEURE

Acquéreur ou Investisseur **ENTHEOS** , Olivier Parmentier , Kathrin Parmentier , Hugo Robilliard , **GENETIO** , Laurent Gueroult

Acquéreur Avocat Corporate **VALTHER** , Velin Valev , Aurélie Kaczmarek

Acq. DD Juridique et Fiscale **VALTHER** , Velin Valev , Aurélie Kaczmarek , Dan Dahan

Acq. DD Sociale **VALTHER** , Valérie Dubaile , Julia Hazael

Société Avocat d'Affaires Corporate **CPC & ASSOCIES** , Jean-Yves Connesson , Paul Marsal

[Voir les détails de l'opération](#)

[Véhicule]

Nom du véhicule **EDIFIO**

Société de gestion **ENTHEOSGENETIO**

[Voir la fiche détaillée du véhicule](#)

